



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

Al SER-Asd
Izocco

L'Assessore

Prot. n. 49

Cagliari,

18 JUN 2007

Alla Direzione Generale
SEDE

Oggetto: L.R. 32/85 e s.m.i.. Mutuo agevolato prima casa. Atto di indirizzo applicativo ai sensi dell'art. 8 della Legge Regionale n. 31/1998.

In riferimento alla L.R. 32/85 e s.m.i al fine di disciplinare l'accesso all'agevolazione regionale per l'acquisto, costruzione o recupero della prima casa di civile abitazione da parte di coloro i quali, pur già beneficiari diretti di agevolazione ai sensi dell'art. 6, comma 3 dell'Avviso Pubblico, intendano inoltrare nuova richiesta di agevolazione in quanto non più effettivi beneficiari si dispone quanto segue:

- in caso di coniugi che abbiano ottenuto l'agevolazione a fronte della emissione di Nulla Osta regionale e che, a seguito di sentenza di separazione omologata non dispongano più dello stesso alloggio possono inoltrare nuova domanda di agevolazione purché entro i cinque anni dalla data della stipula dell'atto di erogazione a saldo del mutuo agevolato;
- in caso di nubendi che non abbiano contratto matrimonio nei tempi prescritti dalla normativa vigente al momento dell'inoltro della domanda alla Regione, qualora venga concessa l'autorizzazione al proseguo del riconoscimento dell'agevolazione in capo ad uno dei due nubendi in quanto in possesso dei requisiti richiesti in qualità di singolo al momento della presentazione della domanda, può l'altro nubendo inoltrare nuova domanda di agevolazione ancorché si tratti di "giovane coppia";
- nel caso in cui venga inoltrata istanza di rinuncia all'agevolazione regionale prima della erogazione a saldo del mutuo con la conseguente restituzione dell'eventuale contributo di preammortamento già riconosciuto al beneficiario, lo stesso potrà inoltrare nuova domanda in quanto non verrà considerato intestatario dell'agevolazione regionale;



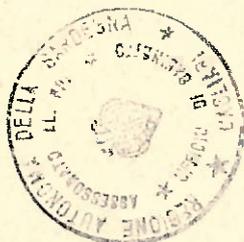
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

L'Assessore

- qualora, a seguito di autorizzazione alla vendita a terzi dell'alloggio oggetto di agevolazione ai sensi della circolare Assessoriale n. 7433 del 13.06.1990, non potrà in nessun caso essere presentata ulteriore domanda di agevolazione per l'acquisto, costruzione o recupero di abitazione così come disposto al punto 6 del capitolo "Assegnazione e vendita degli alloggi" della suddetta circolare. Tale diniego è esteso altresì a coloro ai quali sia stato revocato il beneficio per violazione delle clausole inerenti il finanziamento.

La presente nota ha valore di atto di indirizzo applicativo ai sensi dell'art. 8 della Legge Regionale n. 31/1998 e sarà pubblicata sul sito Internet della Regione all' indirizzo www.regione.sardegna.it



L'Assessore

Dot. Carlo Mannori

D.ssa P.B