



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PUBLICOS

ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

08-01-00 - Direzione Generale dei Lavori Pubblici

08-01-07 - Servizio edilizia, sicurezza sui luoghi di lavoro e osservatorio (SER)

Oggetto: **Legge regionale 23 gennaio 1964, n. 5 "Provvidenze a favore del personale regionale per l'acquisto di case di abitazione", così come modificata dall'art. 89 della legge regionale 23 ottobre 2023, n. 9. Aggiornamento del limite Isee, dell'importo massimo dell'agevolazione, della penale prevista in caso di mancata restituzione dell'agevolazione, nonché delle spese di istruttoria sulla base degli incrementi ISTAT dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati intervenuti da ottobre 2023 a gennaio 2024.**

IL DIRETTORE

VISTI lo Statuto regionale - Legge Costituzionale 26 febbraio 1948, n. 3 e le relative norme di attuazione;

VISTA la legge regionale 7 gennaio 1977, n. 1 e ss.mm.ii., recante "Norme sull'organizzazione amministrativa della Regione e sulle competenze della Giunta, della Presidenza e degli assessori regionali";

VISTA la legge regionale 13 novembre 1998, n. 31 e ss.mm.ii., recante "Disciplina del personale regionale e dell'organizzazione degli uffici della Regione";

VISTA la legge regionale 2 agosto 2006, n. 11, recante "Norme in materia di programmazione, di bilancio e di contabilità della Regione autonoma della Sardegna" e successive modifiche e integrazioni;

VISTO il decreto dell'Assessore dei Lavori pubblici n. 3250/5 dell'8 settembre 2022 recante "Legge regionale 13 novembre 1998, n. 31, art. 13, comma 7 – Modifica dei Servizi della Direzione generale dei Lavori Pubblici.";

VISTO il decreto dell'Assessore degli Affari Generali, Personale e Riforma della Regione n. 23 protocollo 2012 del 10 giugno 2021, con il quale all'Ing. Maurizio Pellegrino sono state conferite le funzioni di Direttore del Servizio Edilizia Residenziale (attualmente denominato "Servizio Edilizia, Sicurezza sui luoghi di lavoro e Osservatorio") presso la Direzione Generale dell'Assessorato dei Lavori Pubblici;

CONSIDERATO che la trattazione della materia cui al presente provvedimento si riferisce fa attualmente capo al "Servizio Edilizia, Sicurezza sui luoghi di lavoro e Osservatorio"



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PUBLICOS

ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

dell'Assessorato dei Lavori Pubblici e che il provvedimento stesso rientra tra quelli di competenza del Direttore del medesimo Servizio;

ATTESTATO

che né il titolare del centro di responsabilità competente né il personale del Servizio coinvolto nell'adozione del presente atto si trovano in conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6-bis della legge 7 agosto 1990, n. 241 e degli articoli 7, 15 e 19, comma 9, del "Codice di comportamento del personale del Sistema Regione e delle Società partecipate della Regione Autonoma della Sardegna", approvato con DGR n. 43/7 del 29 ottobre 2021;

VISTA

la legge regionale 23 gennaio 1964, n. 5 "*Provvidenze a favore del personale regionale per l'acquisto di case di abitazione*", così come modificata dall'art. 89 della legge regionale 23 ottobre 2023, n. 9, entrata in vigore in data 24 ottobre 2023;

VISTA

la deliberazione della Giunta Regionale n. 4/165 del 15.02.2024 con la quale sono stati definitivi, al relativo Allegato 1, gli indirizzi attuativi per l'adozione dei provvedimenti di cui alla L.R. 5/1964;

CONSIDERATO

che l'art. 1 della L.R. 5/64, così come modificata dall'art. 89 della legge regionale 23 ottobre 2023, n. 9, prevede al comma 3 che "*Non beneficiano dell'anticipazione di cui al comma 1 coloro che al momento della presentazione della domanda hanno un ISEE del nucleo familiare superiore a euro 40.000. Tale valore è incrementato annualmente, con decorrenza dal 1° gennaio, sulla base delle variazioni dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e di impiegati accertate dall'ISTAT*";

CONSIDERATO

che l'art. 1 della L.R. 5/64, così come modificata dall'art. 89 della legge regionale 23 ottobre 2023, n. 9, prevede al comma 4 che "*L'importo massimo dell'anticipazione è pari a euro 7.200. Tale valore è incrementato annualmente, con decorrenza dal 1° gennaio, sulla base delle variazioni dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e di impiegati accertate dall'ISTAT*".

CONSIDERATO

che l'art. 3-bis della L.R. 5/64, così come modificata dall'art. 89 della legge regionale 23 ottobre 2023, n. 9, prevede al comma 4 che "*Decorsi i termini di cui ai commi 2 e 3 senza che il dipendente abbia versato le somme dovute, si applica il tasso di interesse legale con capitalizzazione annuale, oltre a una penale pari a euro 0,50, per ogni giorno di ritardo. Tale valore è incrementato annualmente, con decorrenza dal 1°*



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PUBLICOS

ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

gennaio, sulla base delle variazioni dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e di impiegati accertate dall'ISTAT";

CONSIDERATO

che l'art. 6 della L.R. 5/64, così come modificata dall'art. 89 della legge regionale 23 ottobre 2023, n. 9, prevede al comma 2 che *"Le spese di istruttoria per le pratiche di cui alla presente legge sono quantificate in euro 30, da corrispondersi anticipatamente alla trasmissione dell'istanza. Tale valore è incrementato annualmente, con decorrenza dal 1° gennaio, sulla base delle variazioni dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e di impiegati accertate dall'ISTAT";*

CONSIDERATO

che, al fine di dare attuazione alle previsioni normative suindicate, si rende necessario provvedere all'aggiornamento dei predetti importi sulla base degli incrementi ISTAT dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati intervenuti da ottobre 2023 a gennaio 2024;

RILEVATO

che tali aggiornamenti comporteranno un incremento degli importi pari a 0,1%

RITENUTO

di dover procedere all'approvazione dei conseguenti nuovi importi, sulla base dell'aggiornamento suindicato, come riportato nella sottostante tabella:

	Importi vigenti ad Ottobre 2023	Importi aggiornati al Gennaio 2024
Limite valore ISEE	€ 40.000,00	40.040,00
Importo massimo anticipazione	€ 7.200,00	7.207,20
Penale ritardo restituzione	€ 0,50	0,50
Spese di istruttoria	€ 30,00	30,03

DETERMINA

ART.1

Di aggiornare tutti gli importi stabiliti dagli articoli 1, comma 3 e 4, art. 3-bis, comma 4 e art. 6, comma 2 della legge regionale 23 gennaio 1964, n. 5 così come modificata dall'art. 89 della legge regionale 23 ottobre 2023, n. 9, sulla base degli incrementi ISTAT dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati intervenuti da ottobre 2023 a gennaio 2024, come riportato nella tabella sottostante:

	Importi vigenti ad Ottobre 2023	Importi aggiornati al Gennaio 2024
--	---------------------------------	------------------------------------



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PUBLICOS

ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

Limite valore ISEE	€ 40.000,00	40.040,00
Importo massimo anticipazione	€ 7.200,00	7.207,20
Penale ritardo restituzione	€ 0,50	0,50
Spese di istruttoria	€ 30,00	30,03

ART.2 Di trasmettere la presente determinazione all'Assessore dei Lavori Pubblici, ai sensi dell'articolo 21 comma 9 della legge regionale 13 novembre 1998, n. 31, nonché al Direttore Generale dei Lavori pubblici.

ART.3 Di disporre la pubblicazione del presente provvedimento sul sito istituzionale della Regione Autonoma della Sardegna.

Il Direttore del Servizio
Ing. Maurizio Pellegrino
(documento firmato digitalmente)

Siglato da :

ANNA MARIA CAU