



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
Assessorato del Turismo, Artigianato e Commercio

DENOMINAZIONE DEL COMPLESSO

LOCALITA'

TABELLA B – Allegata alla denuncia dei requisiti

Requisiti (obbligati e fungibili) degli ALBERGHI, con i relativi punteggi

1 – PRESTAZIONE DI SERVIZI

1.01 - Servizio di ricevimento e di portineria informazioni		
1.01.1	assicurato 24/24 ore (5)	12 <input type="checkbox"/>
1.01.2	assicurato 16/24 ore (4)	6 <input type="checkbox"/>
1.01.3	assicurato 12/24 ore (1) (2) (3)	1 <input type="checkbox"/>
1.02 - Servizio custodia valori		
1.02.1	in cassaforte dell'albergo (4)	1 <input type="checkbox"/>
1.02.2	In cassaforte dell'albergo e con disponibilità di cassette di sicurezza singole in numero pari ad almeno il 30% delle camere (5)	5 <input type="checkbox"/>
1.03 - Servizio di notte		
1.03.1	portiere di notte (4) (5)	10 <input type="checkbox"/>
1.03.2	addetto disponibile a chiamata (1) (2) (3)	1 <input type="checkbox"/>
1.04 - Trasporto interno dei bagagli		
1.04.1	a cura del personale (3) (4) (5)	6 <input type="checkbox"/>
1.04.2	a mezzo carrello a disposizione della clientela	3 <input type="checkbox"/>
1.05 - Autoservizio per trasporto clienti e bagagli		
1.05.1	gratuito	5 <input type="checkbox"/>
1.05.2	a pagamento	3 <input type="checkbox"/>
1.06 - Servizio di prima colazione		
1.06.1	in sala apposita (5)	3 <input type="checkbox"/>
1.06.2	in sala comune destinata anche ad altri usi (2) (3) (4)	2 <input type="checkbox"/>
1.06.3	per servizio reso anche nelle camere (4) (5) aggiungere punti	5 <input type="checkbox"/>
1.07 - Servizio di bar nel locale ove è ubicato l'impianto		
1.07.1	assicurato 16/24 ore a cura del personale addetto (4) (5)	3 <input type="checkbox"/>
1.07.2	assicurato 12/24 ore (2) (3)	2 <input type="checkbox"/>
1.08 - Servizio di bar nei locali comuni		
1.08.1	assicurato 16/24 ore a cura del personale addetto (5)	3 <input type="checkbox"/>
1.08.2	assicurato 12/24 ore a cura del personale addetto	2 <input type="checkbox"/>
1.08.3	assicurato per periodi inferiori alle 12/24 ore	1 <input type="checkbox"/>
1.09 - Servizio di bar nelle camere		
1.09.1	100% delle camere con mini bar o con servizio assicurato 24/24 ore a cura del personale addetto (5)	10 <input type="checkbox"/>
1.09.2	assicurato 16/24 ore a cura del personale addetto (4)	7 <input type="checkbox"/>

1.09.3	assicurato 12/24 ore a cura del personale addetto	5 <input type="checkbox"/>
1.09.4	distributori automatici ai piani (almeno uno per piano)	2 <input type="checkbox"/>

1.10 - Divise per il personale (4) (5)	6 <input type="checkbox"/>
---	----------------------------

1.11 - Lingue estere correntemente parlate		
1.11.1	dal gestore o direttore:	
•	3 lingue (5)	5 <input type="checkbox"/>
•	2 lingue (4)	2 <input type="checkbox"/>
•	1 lingua (3)	1 <input type="checkbox"/>
1.11.2	dai capi servizio (12)	
•	3 lingue (5)	5 <input type="checkbox"/>
•	2 lingue (4)	2 <input type="checkbox"/>
•	1 lingua	1 <input type="checkbox"/>

1.12 - Servizio di centralino telefonico		
1.12.1	assicurato 24/24 ore (4) (5)	8 <input type="checkbox"/>
1.12.2	assicurato 16/24 ore	6 <input type="checkbox"/>
1.12.3	assicurato 12/24 ore (3)	4 <input type="checkbox"/>
1.12.4	per conoscenza di almeno tre lingue estere da parte dell'addetto (5)	5 <input type="checkbox"/>
1.12.5	per conoscenza di almeno due lingue estere da parte dell'addetto	2 <input type="checkbox"/>
1.12.6	per conoscenza di almeno una lingua estera da parte dell'addetto	1 <input type="checkbox"/>

1.13 - Cambio biancheria nelle camere e nei locali bagno annessi		
1.13.1	lenzuola e federe	
•	tutti i giorni (4) (5)	8 <input type="checkbox"/>
•	almeno 3 volte alla settimana (3)	4 <input type="checkbox"/>
•	almeno 2 volte alla settimana (2)	2 <input type="checkbox"/>
•	almeno 1 volta alla settimana (1)	1 <input type="checkbox"/>
1.13.2	asciugamani e asciugatoi da bagno	
•	tutti i giorni (3) (4) (5)	6 <input type="checkbox"/>
•	3 volte alla settimana (2)	3 <input type="checkbox"/>
•	2 volte alla settimana (1)	1 <input type="checkbox"/>

1.14 - Accessori nei locali bagno (1) (2) (3) (4) (5) saponetta, asciugatoio da bagno, asciugamano, riserva di carta igienica, sacchetti igienici, sgabello, cestino rifiuti	3 <input type="checkbox"/>
---	----------------------------

1.15 - Accessori nelle camere		
•	documentazione sull'albergo e sulla località	1 <input type="checkbox"/>
•	necessario per scrivere	1 <input type="checkbox"/>
•	necessario per cucito	1 <input type="checkbox"/>



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
Assessorato del Turismo, Artigianato e Commercio

1.16 - Lavatura e stiratura biancheria degli ospiti		
1.16.1	resa entro 12 ore, per biancheria consegnata prima delle ore 9	8 <input type="checkbox"/>
1.16.2	resa entro 24 ore (4) (5)	4 <input type="checkbox"/>

1.17 - Pulizia calzature (4) (5)		
1.17.1	a cura del personale	4 <input type="checkbox"/>
1.17.2	con macchine automatiche ad uso gratuito	2 <input type="checkbox"/>

1.18 - Pulizia nelle camere		
1.18.1	una volta al giorno con riassetto pomeridiano (4) (5)	2 <input type="checkbox"/>
1.18.2	una volta al giorno (1) (2) (3)	1 <input type="checkbox"/>

2 - DOTAZIONE , IMPIANTI E ATTREZZATURE

2.01 - Numero di locali bagno privati (completi), espresso in percentuale delle camere dell'albergo (6)		
2.01.1	il 100% (4) (5)	15 <input type="checkbox"/>
2.01.2	almeno il 90%	12 <input type="checkbox"/>
2.01.3	almeno il 70% (3)	10 <input type="checkbox"/>
2.01.4	almeno il 40% (2)	5 <input type="checkbox"/>
2.01.5	almeno il 25%	2 <input type="checkbox"/>
2.01.6	almeno il 5%	1 <input type="checkbox"/>

2.02 - Dotazione ulteriore dei locali bagno privati		
2.02.1	2° lavabo in almeno il 75% delle camere	10 <input type="checkbox"/>
2.02.2	2° lavabo in almeno il 50% delle camere	6 <input type="checkbox"/>

2.03 - Numero dei locali bagno comuni (completi) (6)		
2.03.1	uno ogni 8 posti letto non serviti da locale bagno privato con il minimo di uno per piano (3) (4)	3 <input type="checkbox"/>
2.03.2	uno ogni 10 posti letto non serviti da locale bagno privato, con il minimo di uno per piano (2)	2 <input type="checkbox"/>
2.03.3	uno ogni 10 posti letto non serviti da locale bagno privato con il minimo di un locale bagno completo (1)	1 <input type="checkbox"/>

2.04 - Servizi igienici comuni aggiuntivi		
2.04.1	per ogni bagno	2 <input type="checkbox"/>
2.04.2	per ogni gabinetto con lavabo	1 <input type="checkbox"/>

2.05 - Riscaldamento (7)		
2.05.1	in tutto l'esercizio (3) (4) (5)	5 <input type="checkbox"/>
2.05.2	nei locali comuni e in almeno il 50% delle camere	3 <input type="checkbox"/>
2.05.3	nei locali comuni (1) (2)	1 <input type="checkbox"/>

2.06 - Aria condizionata		
2.06.1	in tutto l'esercizio, regolabile dal cliente nelle camere (4) (5)	5 <input type="checkbox"/>
2.06.2	nei locali comuni, e regolabile dal cliente, in almeno il 50% delle camere	3 <input type="checkbox"/>
2.06.3	nei locali comuni	1 <input type="checkbox"/>

2.07 - Ascensore di servizio o montacarichi (8)		3 <input type="checkbox"/>
--	--	----------------------------

2.08 - Ascensore per clienti (8)		
2.08.1	qualunque sia il numero dei piani (4) (5)	3 <input type="checkbox"/>
2.08.2	per gli alberghi con locali oltre i primi due piani (escluso il pianterreno) (2) (3)	2 <input type="checkbox"/>

2.09 - Dotazione delle camere		3 <input type="checkbox"/>
2.09.1	letto, comodino, una sedia per letto, tavolino, armadio, illuminazione normale, cestino rifiuti (1) (2) (3) (4) (5)	
2.09.2	lampade a appliques da comodino, sgabello per bagagli (2) (3) (4) (5)	
2.09.3	ulteriore punto luce per leggere o scrivere (3) (4) (5)	
2.09.4	specchio con presa di corrente (1) (2) (3) (4) (5)	

2.10 - Dotazione ulteriore delle camere		
2.10.1	due poltrone per camera	5 <input type="checkbox"/>
2.10.2	una poltrona per camera (5)	3 <input type="checkbox"/>
2.10.3	scrittoio	1 <input type="checkbox"/>

2.11 - Vano soggiorno annesso alle camere in più del 3% delle camere		3 <input type="checkbox"/>
---	--	----------------------------

2.12 - Televisione		
2.12.1	a colori in tutte le camere (5)	5 <input type="checkbox"/>
2.12.2	in bianco e nero in tutte le camere	4 <input type="checkbox"/>
2.12.3	in bianco e nero nel 50% delle camere	2 <input type="checkbox"/>
2.12.4	ad uso comune (2) (3) (4)	1 <input type="checkbox"/>

2.13 - Radio e filodiffusione nelle camere, con regolazione autonoma		
2.13.1	nel 100% delle camere (5)	4 <input type="checkbox"/>
2.13.2	in almeno il 50% delle camere	1 <input type="checkbox"/>

2.14 - Chiamata del personale (1) (2) (3) (4) (5)		
2.14.1	chiamata telefonica diretta (5)	4 <input type="checkbox"/>
2.14.2	chiamata attraverso centralino	2 <input type="checkbox"/>
2.14.3	chiamata con campanello	1 <input type="checkbox"/>

2.15 - Telefono nelle camere, non abilitato alla chiamata esterna diretta (i requisiti obbligati di cui alle sottovoci 2.15.1 e 2.15.2 possono essere sostituiti con quelli di cui alle corrispondenti sottovoci 2.16.1 e 2.16.2)		
2.15.1	nel 100% delle camere (4)	4 <input type="checkbox"/>
2.15.2	almeno nel 70% delle camere (3)	3 <input type="checkbox"/>
2.15.3	almeno nel 50% delle camere	2 <input type="checkbox"/>
2.15.4	almeno nel 25% delle camere	1 <input type="checkbox"/>

2.16 - Telefono nelle camere abilitato alla chiamata estera diretta		
2.16.1	nel 100% delle camere (5)	8 <input type="checkbox"/>
2.16.2	almeno nel 70% delle camere	6 <input type="checkbox"/>
2.16.3	almeno nel 50% delle camere	4 <input type="checkbox"/>
2.16.4	almeno nel 25% delle camere	2 <input type="checkbox"/>



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
Assessorato del Turismo, Artigianato e Commercio

2.17 - Linee telefoniche esterne		
2.17.1	una linea telefonica con apparecchio per uso comune (1) (2) (3)	1 <input type="checkbox"/>
2.17.2	per ogni ulteriore linea telefonica (entro un massimo di 10 linee) aggiungere punti	1 <input type="checkbox"/>
2.17.3	linee telefoniche con apparecchi per uso comune in cabine in numero adeguato al numero delle camere (4) (5)	1 <input type="checkbox"/>
2.17.4	una linea telefonica ogni 25 camere (5)	1 <input type="checkbox"/>
2.17.5	una linea telefonica ogni 30 camere (4)	1 <input type="checkbox"/>

2.18 - Telescrivente (5)		8 <input type="checkbox"/>
---------------------------------	--	----------------------------

2.19 - Sale comuni		
2.19.1	una sala per uso comune, che può coincidere con la sala ristorante (1)	1 <input type="checkbox"/>
2.19.2	di superficie complessiva, esclusa l'eventuale sala ristorante, non inferiore a mq. 4 per ognuna delle prime dieci camere, mq. 1 per ognuna delle ulteriori camere fino alla ventesima, mq 0,5 per ogni camera oltre la ventesima (2)	2 <input type="checkbox"/>
2.19.3	come 2.19.2, maggiorata del 10% (3)	3 <input type="checkbox"/>
2.19.4	come 2.19.2, maggiorata del 20%	4 <input type="checkbox"/>
2.19.5	come 2.19.2, maggiorata del 30%	5 <input type="checkbox"/>
2.19.6	come 2.19.2, maggiorata del 40%	6 <input type="checkbox"/>
2.19.7	come 2.19.2, maggiorata del 50%	8 <input type="checkbox"/>
2.19.8	come 2.19.2, maggiorata dell' 80%	11 <input type="checkbox"/>
2.19.9	come 2.19.2, maggiorata del 100% o più (5)	15 <input type="checkbox"/>

2.20 - Ristorante		
2.20.1	in locale apposito (5)	15 <input type="checkbox"/>
2.20.2	in locale comune	2 <input type="checkbox"/>
2.20.3	se con cucina tipica aggiungere punti	3 <input type="checkbox"/>

2.21 - Tavernetta o tavola calda		
2.21.1	in locale apposito	5 <input type="checkbox"/>
2.21.2	in locale comune, o annessa al ristorante o al bar	2 <input type="checkbox"/>

2.22 - Bar		
2.22.1	banco bar posto in locale separato (4) (5)	5 <input type="checkbox"/>
2.22.2	banco bar posto in locale comune	3 <input type="checkbox"/>
2.22.3	mobile bar posto in locale comune (2) (3)	2 <input type="checkbox"/>
2.22.4	esterno, ma con accesso diretto dall'albergo	1 <input type="checkbox"/>

2.23 - Sale separate per lettura, congressi, giochi, ecc. per ognuna		3 <input type="checkbox"/>
2.23.1	almeno due (5)	6 <input type="checkbox"/>
2.23.2	almeno una (4)	3 <input type="checkbox"/>

2.24 - Sala TV separata (4) (5)		3 <input type="checkbox"/>
--	--	----------------------------

2.25 - Sala giochi per bambini separata		
2.25.1	di superficie superiore a mq. 30	3 <input type="checkbox"/>
2.25.2	di superficie da 25 a 30 mq.	2 <input type="checkbox"/>
2.25.3	se con assistente, aggiungere punti	3 <input type="checkbox"/>

2.26 - Locali di servizio (offices ai piani) (5)		3 <input type="checkbox"/>
---	--	----------------------------

2.27 - Sauna		2 <input type="checkbox"/>
---------------------	--	----------------------------

2.28 - Accessibilità per handicappati (accesso a livello stradale facilitato, ascensore di cm. 75x130 con porte automatiche camere e locali bagno con porte di ingresso di almeno 75 cm. di larghezza)		5 <input type="checkbox"/>
---	--	----------------------------

2.29 - Montavivande		3 <input type="checkbox"/>
----------------------------	--	----------------------------

2.30 - Cassetta di sicurezza a muro nel 30% delle camere		2 <input type="checkbox"/>
---	--	----------------------------

2.31 - Impianti sportivo-ricreativi		
2.31.1	piscina coperta	10 <input type="checkbox"/>
2.31.2	piscina scoperta	5 <input type="checkbox"/>
2.31.3	campo da golf	6 <input type="checkbox"/>
2.31.4	campo da tennis, ognuno	3 <input type="checkbox"/>
2.31.5	per altri impianti (attrezzature per gioco bambini, mini golf, bocce, ecc.) ognuno	2 <input type="checkbox"/>

2.32 - Ingresso protetto da portico o pensilina		3 <input type="checkbox"/>
--	--	----------------------------

2.33 - Ingresso separato per i bagagli (5)		3 <input type="checkbox"/>
---	--	----------------------------

3 UBICAZIONE E ASPETTO

3.01 - Accessi e comunicazioni		
3.01.1	ottimi	3 <input type="checkbox"/>
3.01.2	normali	2 <input type="checkbox"/>
3.01.3	se assicurati con mezzi di linea pubblici, aggiungere punti	2 <input type="checkbox"/>

3.02 - Collocazione nella località (vista, centralità, parco, ecc.)		
3.02.1	eccezionale	6 <input type="checkbox"/>
3.02.2	ottima	4 <input type="checkbox"/>
3.02.3	buona	2 <input type="checkbox"/>

3.03 - Silenziosità		
3.03.1	100% delle camere senza rumori, o insonorizzate (5)	8 <input type="checkbox"/>
3.03.2	60% delle camere senza rumori, o insonorizzate	4 <input type="checkbox"/>
3.03.3	40% delle camere senza rumori o insonorizzate	2 <input type="checkbox"/>

3.04 - Aspetto esterno		
3.04.1	impeccabile	5 <input type="checkbox"/>
3.04.2	ottimo	3 <input type="checkbox"/>
3.04.3	buono	1 <input type="checkbox"/>



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
Assessorato del Turismo, Artigianato e Commercio

3.05 -	Area di pertinenza dell'esercizio alberghiero, a disposizione della clientela	
3.05.1	100 mq. per camera	12 <input type="checkbox"/>
3.05.2	almeno 50 mq. per camera	8 <input type="checkbox"/>
3.05.3	almeno 25 mq. per camera	5 <input type="checkbox"/>
3.05.4	almeno 5 mq. per camera	2 <input type="checkbox"/>

3.06 -	Posti di parcheggio, nell'esercizio o nelle adiacenze, senza limitazione di tempo e in percentuale del numero delle camere (10)	
3.06.1	il 100%	8 <input type="checkbox"/>
3.06.2	almeno l'80%	6 <input type="checkbox"/>
3.06.3	almeno il 60%	4 <input type="checkbox"/>
3.06.4	almeno il 30%	2 <input type="checkbox"/>

3.07 -	Posti di parcheggio assicurati nell'esercizio o nelle adiacenze senza limitazioni di tempo a richiesta della clientela (5)	2 <input type="checkbox"/>
---------------	---	----------------------------

Data.....

Firma

.....
 (del titolare o gestore)



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
Assessorato del Turismo, Artigianato e Commercio

TABELLA A

Punteggio minimo complessivo necessario per l'attribuzione dei diversi livelli di classificazione.

Livello di classificazione	Punteggio minimo da conseguire per			
	Alberghi	Alberghi residenziali	Villaggi Turistici	Campeggi
* 1 stella	30	-	-	40
** 2 stelle	80	45	52	50
*** 3 stelle	128	65	80	75
**** 4 stelle	187	130	120	107
***** 5 stelle	240	-	-	-

AVVERTENZE

Quando le "voci" relative ai requisiti obbligati sono distinte in sottovoci, la sottovoce obbligata per un determinato livello di classificazione può essere sostituita con altra corrispondente sottovoce di grado superiore.

- I risultati dei calcoli, previsti dalle Tabelle B – C – D e E sono, ove occorra, arrotondati all'unità superiore.
- Per i villaggi albergo e, in genere, per le strutture alberghiere a prevalente sviluppo orizzontale, gli obblighi di cui alle voci 2.04, 2.09, 2.10 delle relative Tabelle sussistono in quanto e per quanto utili e compatibili, salva comunque l'attribuzione del relativo punteggio.
- Nei casi di promiscuità consentiti ai sensi dell'articolo 6 della legge, la valutazione dei requisiti viene fatta con riferimento alle Tabelle corrispondenti alle tipologie ammesse.

NOTE ALLA TABELLA B

- | | |
|--|---|
| <p>(1) Obbligatorio per alberghi *</p> <p>(2) Obbligatorio per alberghi **</p> <p>(3) Obbligatorio per alberghi ***</p> <p>(4) Obbligatorio per alberghi ****</p> <p>(5) Obbligatorio per alberghi *****</p> <p>(6) Il locale bagno completo si intende dotato di lavabo, vaso all'inglese con cassetta di cacciata, vasca da bagno o doccia, bidet, specchio con presa corrente, acqua calda e fredda. Tale dotazione (voci 2.02 e 2.04) non è tassativa per gli esercizi ubicati in immobili già esistenti al 31 dicembre 1983, in relazione agli eventuali oggettivi impedimenti connessi con le caratteristiche strutturali e di superficie degli immobili.</p> <p>(7) L'obbligo del riscaldamento (voce 2.05) non sussiste per gli esercizi ad apertura limitata a periodi stagionali compresi fra il 1° maggio e il 30 settembre, per i quali ai soli fini del punteggio, l'obbligo si dà per assolto.</p> | <p>(8) Per gli immobili esistenti al 31 dicembre 1983, l'obbligo degli ascensori e del montacarichi (voci 2.07 e 2.08) non sussiste qualora vi ostino accertati impedimenti di natura giuridica o tecnica; in tale caso l'obbligo, ai soli fini del punteggio, si dà per assolto.</p> <p>(9) L'obbligo dello specchio con presa corrente (sottovoce 2.09.4) non sussiste per le camere dotate di locale bagno privato.</p> <p>(10) Per le località prive di accesso stradale, il punteggio di cui alla voce 3.06 viene attribuito, a titolo compensativo, nella misura di 2 punti.</p> <p>(11) L'obbligo dei bagni privati completi nel 100% delle camere (voce 2.01.1) non è tassativo per gli esercizi a 4 stelle ubicati in immobili esistenti al 31 dicembre 1983, qualora vi ostino accertati impedimenti di natura giuridica e tecnica; in tale caso l'obbligo dei bagni privati completi è ridotto al 90% delle camere (voce 2.01.2)</p> <p>(12) L'obbligo non sussiste per i capi servizio non a diretto contatto con la clientela e per la governante.</p> |
|--|---|