



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI
DIREZIONE GENERALE DEI LAVORI PUBBLICI
SERVIZIO EDILIZIA, SICUREZZA SUI LUOGHI DI LAVORO E OSSERVATORIO (SER)

Scheda informativa procedimento

1. Ufficio di riferimento

Assessorato:

Assessorato dei lavori pubblici

Servizio:

Servizio edilizia, sicurezza sui luoghi di lavoro e osservatorio (SER)

Indirizzo:

Viale Trento, 69 (9° piano scala B) - 09123 Cagliari

Fax:

070/6066970

Responsabile del procedimento:

Maurizio Pellegrino 070.606.2455
mpellegrino@regione.sardegna.it

Responsabile del provvedimento finale:

Il Direttore del Servizio

Direzione Generale:

Direzione generale dei lavori pubblici

Settore:

Settore rapporti con AREA, contributi per l'accesso alla locazione e abbattimento delle barriere architettoniche negli edifici privati

Telefono:

070 6062013 - 070 6062018

Email:

lpp.ser@regione.sardegna.it;
lpp.ser@pec.regione.sardegna.it

Sostituto responsabile del procedimento:

Piero Dau

2. Per informazioni ed accesso agli atti

URP:

Ufficio Relazioni con il Pubblico dei Lavori Pubblici

Telefono:

070/6067036

Email:

lpp.urp@regione.sardegna.it

Indirizzo:

Viale Trento, 69 09123 - Cagliari

Fax:

070/6062385

Orari di ricevimento:

dal lunedì al venerdì dalle 11 alle 13, il pomeriggio
martedì e mercoledì dalle 16 alle 17 (anche per l'accesso agli atti)

3. Descrizione

Titolo:

Contributi agli inquilini morosi incolpevoli

Sottotitolo:

Decreto legge 31 agosto 2013, n. 102, art. 6, comma 5, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 ottobre 2013, n. 124



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI
DIREZIONE GENERALE DEI LAVORI PUBBLICI
SERVIZIO EDILIZIA, SICUREZZA SUI LUOGHI DI LAVORO E OSSERVATORIO (SER)

Cosa è?

Contribuiti destinati agli inquilini morosi incolpevoli. Con il decreto legge 31 agosto 2013, n. 102, art. 6, comma 5, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 ottobre 2013, n. 124, recante, fra le altre, misure a sostegno alle politiche abitative e di finanza locale, è stato istituito il Fondo destinato agli inquilini morosi incolpevoli, finalizzato alla concessione di contributi atti a sanare la morosità incolpevole degli inquilini di alloggi in locazione, destinatari di un atto di intimazione di sfratto per morosità, causata dalla perdita o dalla consistente riduzione della capacità reddituale del nucleo familiare. I comuni interessati pubblicano un bando per la presentazione delle richieste di contributo nel rispetto dei criteri indicati nella DGR n. 49/2 del 30.09.2020 e riportati nel bando regionale approvato con determinazione SER n. 28432/1809 del 06/10 /2020. Dopo aver istruito le domande, i Comuni richiedono il fabbisogno alla Regione trasmettono l'elenco dei cittadini meritevoli del contributo compilando il modello allegato al bando regionale. Il Comune può presentare domanda alla Regione in qualunque momento dell'anno. La Regione predisporrà mensilmente la graduatoria regionale dei beneficiari sulla base dei criteri di priorità indicati all'art. 6 del bando regionale.

Possono presentare domanda di contributo al proprio Comune di residenza gli inquilini morosi incolpevoli in possesso dei requisiti indicati all'articolo 7 del bando regionale che abbiano sottoscritto con il locatore un accordo con i contenuti di cui all'articolo 11 del bando regionale. Nei confronti del provvedimento finale è ammesso: - ricorso gerarchico al Direttore Generale – ai sensi dell'art. 24 lettera f) della L.R. 13/11/1998 n. 31 – entro 30 giorni dalla conoscenza dell'atto; - ricorso al Tar Sardegna, entro 60 giorni dalla conoscenza dell'atto; - ricorso straordinario al Presidente della Repubblica (in alternativa al ricorso al Tar), entro 120 giorni dalla conoscenza dell'atto.

4. Informazioni principali

Chi può presentare la domanda?:

Possono presentare domanda alla Regione tutti i Comuni della Sardegna

Cosa serve per poter partecipare?:

I Comuni devono aver predisposto un bando rivolto agli inquilini morosi incolpevoli con i criteri indicati nella DGR n. 49/2 del 30.09.2020 e riportati nel bando regionale approvato con determinazione SER n. 28432 /1809 del 06/10/2020. I Comuni, verificati i requisiti dei richiedenti e la completezza degli atti richiesti nel citato bando regionale, trasmettono alla Regione l'elenco degli aspiranti beneficiari secondo il modello allegato al bando regionale .

Termini per la presentazione:

Il Comune può presentare domanda in qualunque momento. Non è prevista una scadenza dei termini.

Termini di conclusione del procedimento:

30 giorni

Massima agevolazione:

Il contributo massimo è pari a € 12.000,00

5. Dove rivolgersi



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI
DIREZIONE GENERALE DEI LAVORI PUBBLICI
SERVIZIO EDILIZIA, SICUREZZA SUI LUOGHI DI LAVORO E OSSERVATORIO (SER)

Assessorato dei lavori pubblici

Direzione generale dei lavori pubblici

Servizio edilizia, sicurezza sui luoghi di lavoro e osservatorio (SER)

Settore finanziamenti e contributi per l'accesso alla locazione e dell'Osservatorio regionale sulla condizione abitativa

Indirizzo

Viale Trento, 69 (9° piano scala B) - 09123 Cagliari

Telefono

070/6062455 Ing. Maurizio Pellegrino e-mail:mpellegrino@regione.sardegna.it; Dott.ssa Anna Maria Cau
070/606.2013

Fax

070/6066970

Indirizzi e-mail

lpp.ser@regione.sardegna.it

fondomorosi@pec.regione.sardegna.it

6. Classificazione

Temi:

welfare

Profili:

cittadini

Categorie:

contributi

7. Normativa

Tipo	Descrizione	Riferimento	Link
- Legge regionale	Bilancio di previsione per l'anno 2016 e bilancio pluriennale per gli anni 2016-2018.	n. 6 dell' 11/04/2016	Apri
- Decreto Legge		n. 47 del 28/03/2014, convertito nella Legge n. 80 del 25/05/2014	Apri
- Legge regionale	Disposizioni per la formazione del bilancio di previsione per l'anno 2016 e per gli anni 2016-2018 (legge di stabilità 2016)	n. 5 del 11/04/2016	Apri
		Decreto legge 31 agosto 2013, n. 102, art. 6, comma 5, convertito, con modificazioni, nella Legge 28 ottobre 2013, n. 124.	Apri
	Fondo nazionale destinato agli inquilini morosi incolpevoli di cui all'articolo 6, comma 5 del decreto-legge 31 agosto 2013, n. 102, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 ottobre 2013, n. 124. Riparto annualità 2016.	- Decreto interministeriale del 30/03/2016	Apri
	Bando per l'assegnazione di contributi agli inquilini morosi incolpevoli - annualità 2016		Apri
	Bando per l'assegnazione di contributi agli inquilini morosi incolpevoli - annualità 2017		Apri



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI
DIREZIONE GENERALE DEI LAVORI PUBBLICI
SERVIZIO EDILIZIA, SICUREZZA SUI LUOGHI DI LAVORO E OSSERVATORIO (SER)

Tipo	Descrizione	Riferimento	Link
	Bando per l'assegnazione di contributi agli inquilini morosi incolpevoli - annualità 2018		Apri
	Bando per l'assegnazione di contributi agli inquilini morosi incolpevoli - annualità 2019 e successive		Apri
	Bando regionale permanente per l'assegnazione di contributi agli inquilini morosi incolpevoli di cui al DL 102/2013, convertito con modificazioni nella L. 124/2013 (Dall'annualità 2022)		Apri

8. Modulistica

Nome file	Descrizione	Link
-	Scheda di rilevazione del fabbisogno accertato dai Comuni	Scarica

9. Allegati

Nome file	Descrizione	Link
-	Elenco comuni ATA e Capoluoghi di Provincia [file.pdf]	Scarica