



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA
DIREZIONE GENERALE ENTI LOCALI E FINANZE
SERVIZIO DEMANIO E PATRIMONIO DI CAGLIARI

Scheda informativa procedimento

1. Ufficio di riferimento

Assessorato:

Assessorato degli enti locali, finanze e urbanistica

Servizio:

Servizio demanio e patrimonio di Cagliari

Indirizzo:

Viale Trieste, 186 - 09123 Cagliari

Fax:

070/6064230

Responsabile del procedimento:

Responsabile del provvedimento finale:

il direttore del servizio

Direzione Generale:

Direzione generale enti locali e finanze

Settore:

Telefono:

0706064036

Email:

enti.locali@pec.regione.sardegna.it;
eell.demanio.patrimonio@regione.sardegna.it

Sostituto responsabile del procedimento:

2. Per informazioni ed accesso agli atti

URP:

Ufficio Relazioni con il Pubblico degli Enti Locali e Finanze

Telefono:

070/6067029

Email:

eell.urp@regione.sardegna.it

Indirizzo:

Viale Trieste, 186 - 09123 Cagliari

Fax:

070/6064034

Orari di ricevimento:

dal lunedì al venerdì dalle 11 alle 13, il pomeriggio
martedì e mercoledì dalle 17 alle 18

3. Descrizione

Titolo:

Provvedimento di espropriazione definitiva

Sottotitolo:

Decreto del Presidente della Repubblica n. 327/2001 (art. 23)



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA
DIREZIONE GENERALE ENTI LOCALI E FINANZE
SERVIZIO DEMANIO E PATRIMONIO DI CAGLIARI

Cosa è?

Il decreto di esproprio contiene l'elenco dei beni da espropriare e dei relativi proprietari, e determina l'indennità da offrire.

Il promotore dell'espropriazione presenta la domanda e la relativa documentazione.

Il Servizio demanio e patrimonio di Cagliari provvede a verificare la sussistenza dei requisiti di ammissibilità e la correttezza formale della documentazione.

Qualora la verifica fosse negativa, il Servizio richiede eventuali integrazioni, altrimenti emana il provvedimento.

4. Informazioni principali

Chi può presentare la domanda?:

Promotori dell'espropriazione (ente pubblico o privato che chiede l'espropriazione)

Cosa serve per poter partecipare?:

devono dichiarare la pubblica utilità dell'opera. I presupposti dell'efficacia della pubblica utilità sono:

- esistenza di un vincolo preordinato all'espropriazione non decaduto;
- il rispetto della disciplina di partecipazione degli interessati

Termini per la presentazione:

La domanda può essere presentata in qualunque momento dell'anno.

Termini di conclusione del procedimento:

120 giorni

Documentazione:

- domanda di esproprio;
- dichiarazione di pubblica utilità
- cinque copie di elenchi delle ditte espropriate;
- cinque copie di planimetrie;
- relazione sulla natura dei suoli;
- certificato di destinazione urbanistica vigente, in originale;
- stralcio strumento urbanistico vigente.
- eventuale determinazione delle indennità definitive ad opera della Commissione Provinciale (art. 41 del DPR 327/2001) e successive modificazioni ed integrazioni.
- quietanza di deposito emessa dal Ministero dell'Economia e delle Finanze- Ragioneria Territoriale dello Stato - Servizio depositi definitivi - ex Direzione provinciale del tesoro, servizio Cassa depositi e prestiti e/o quietanza di pagamento a saldo;

Costo:

Per l'ente pubblico non è previsto alcun costo.

Per l'ente privato: marca da bollo da 16 euro per la domanda, marca da bollo da 16 euro per il provvedimento, marca da bollo da 0,26 euro per ogni allegato.



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA
DIREZIONE GENERALE ENTI LOCALI E FINANZE
SERVIZIO DEMANIO E PATRIMONIO DI CAGLIARI

5. Dove rivolgersi

Assessorato degli enti locali, finanze e urbanistica

Servizio demanio e patrimonio di Cagliari

Indirizzo

Viale Trieste, 186 - 09123 Cagliari

Telefono

070/6067823

Fax

070/6064230

Indirizzi e-mail

eell.demanio.patrimonio@regione.sardegna.it

eell.dempatr.ca@pec.regione.sardegna.it

6. Classificazione

Temi:

ambiente

Profili:

enti locali

7. Normativa

Tipo	Descrizione	Riferimento	Link
- Decreto del Presidente della Repubblica	Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità	n. 327 dell'08/06/2001	Apri

8. Modulistica